

AVVISO PER SCADENZA IMU DICEMBRE 2021

- Conteggi provvisori -

Con la presente Vi informiamo che il giorno **giovedì 16/12/2021 p.v.** scadrà il termine per il pagamento **del saldo della I.M.U. relativo all'anno 2021.**

Qualora abbiate acquistato e/o venduto fabbricati o siano nel frattempo intervenute modifiche su quelli già in Vs. possesso o **dovete comunicare altre variazioni** intervenute/intervenende nel periodo 01.01.2021 - 31.12.2021 dovrete farlo **entro e non oltre il 05/12/2021 c/o i nostri uffici, previo appuntamento.**

A tal proposito, di seguito alla presente, Vi indichiamo la documentazione necessaria da fornire in caso siano intervenute/intervenende delle variazioni:

- **acquisto e/o vendita, cambio percentuale di possesso di immobili e/o terreni edificabili o agricoli, proprietà o qualsivoglia diritto reale di godimento su immobili, decesso avente/i diritto, concessione in comodato d'uso gratuito, stipula di contratto di locazione agevolato** : consegnare relativo atto notarile e/o successione ereditaria, contrattualistica od altro;
- **cambio di residenza da parte di uno o più proprietari o aventi diritto**: consegnare certificato di residenza;
- **variazioni catastali**: consegnare visura storica da cui evincere i cambiamenti intervenuti;
- **coniuge separato assegnatario**: copia omologa separazione/annullamento o scioglimento effetti civili del matrimonio;
- **terreni divenuti edificabili nell'anno 2021 o divenuti edificabili negli anni precedenti**: consegnare l'indice di fabbricabilità, i metri quadrati della superficie e il valore della zona in cui si trova il terreno (*i suddetti dati sono reperibili da un tecnico del settore e/o dall'Ufficio Tributi del Comune interessato*).

Se non siete interessati da alcuna delle possibili variazioni sopra citate, per il pagamento, potrete recarvi presso i ns uffici dal 03/12/2021 al 14/12/2021, previo appuntamento (0565 917485).

RICORDIAMO A COLORO CHE CI HANNO AUTORIZZATO ALL'ADDEBITO PERMANENTE IN CONTO CORRENTE CHE RICEVERANNO L'ADDEBITO DEL DOVUTO, IN ORDINE ALLA IMU, L'ULTIMO GIORNO FISCALMENTE UTILE, QUINDI GIOVEDÌ 16/12/2021. A CAUSA DELL'EMERGENZA COVID-19, QUEST'ANNO, IL PAGAMENTO DELLA I.M.U. DOVRÀ AVVENIRE PREFERIBILMENTE ATTRAVERSO BONIFICO BANCARIO INTESTATO A C.S.A.L. S.C.C. Centro Sociale Artigiani Livornesi S.c.c. UTILIZZANDO IL CODICE IBAN: IT85E0503413900000000124991 CON LA CAUSALE: "PAGAMENTO SALDO IMU 16.12.2021", AGGIUNGENDO TUTTI I NOMINATIVI PER I QUALI SI DISPONE PAGAMENTO. DETTA DISPOSIZIONE NON DOVRÀ AVVENIRE OLTRE IL 14/12/2021.

- Il servizio I.M.U. sarà garantito esclusivamente a coloro i quali hanno sottoscritto il relativo contratto di incarico presso i ns uffici.

**Il Responsabile dei Servizi Tecnico Amministrativi C.N.A. Sistema S.T. Isola d'Elba
Rag. Claudio PINNA**